



**TRANSPORDIAMET**

Kristjan Toome  
Nordecon AS  
kristjan.toome@nordecon.com

Meie 11.08.2022 nr 3.2-7/22/17893-1

### **Leppetrahv nr 9 (Rh 229786) leping 3.2-3/21/553-1 vahetähtaja ületamine**

Transpordiameti ja AS Nordecon (registrikoodiga 10099962) vahel on sõlmitud 18.02.2021 töövõtuleping nr 3.2-3/21/553-1 põhimaantee 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 166,564-170,964 Kärevere - Kardla lõigu ehitamine (edaspidi Leping). Kui käesolevas nõudes ei ole märgitud teisiti, siis omavad avalduses kasutatud suure algustähega mõisted samasugust tähendust nagu neile on omistatud Lepingus.

Tellija saatis 03.01.2022 kirja nr 8-1/21-053/85-1 millega juhtis Töövõtja tähelepanu, et Lepingu punkti 3.3.2. alusel pidid suurulukite läbipääsude betoonitööd sh. pealesõidud olema valmis ehitatud 2021. aasta jooksul, va katend. Töövõtja ei ole kuupäevaga 01.01.2022 Lepingu punktis 3.3.2. toodud nõuet täitnud ja suurulukite läbipääsude betoonitööd ei valminud 2021 aasta jooksul.

Lisaks teavitas samas kirjas Transpordiamet Töövõtjat, et annab täiendava tähtaja suurulukite läbipääsude betoonitööde teostamiseks sh. pealesõidud. Täiendav tähtaeg Lepingu punktis 3.3.2 toodud töödele oli 31.05.2022. Seoses Töövõtja poolse Lepingu rikkumisega alustas Tellija leppetrahvi arvestamist alates 03.01.2022 kuni Lepingus sätestatud tööde teostamiseni. Vastavalt lepingu punkt 9.9 on leppetrahv 0,05% Tasust, iga viivitatud päev eest.

2022 aasta juuni alguses nentis Tellija, et töövõtja ei suutnud püsida enda esitatud tööde ajagraafikus ja koosoleku nr 27 (14.05.2022) protokollis on märgitud mahajäämus rajatiste osas 6 kuud ehk betoonitööd pidid valmima 2022 aasta juuni kuu lõpuks. Koosolekul nr 31 teavitas töövõtja, et rajatiste osas on mahajäämus veninud juba 7 kuuni ehk betoonitööd peaksid saama tehtud juuli lõpuks. Kokkuvõttes lõpetas Töövõtja rajatiste betoonitööd kuupäeval 28.07.2022.

Lepingu punkt 4.1.3 kohaselt, kui Töövõtja ei täida Lepingu tingimusi, on Tellijal õigus rakendada Leppetrahve vastavalt Lepingule. Lepingu punkt 9.8 sätestab, et leppetrahvi määramise kohta koostatud akti alusel esitab Tellija Töövõtjale nõude leppetrahvi tasumiseks.

Transpordiamet on varasemalt määranud sama vahetähtaja ületamise eest juba leppetrahvi summas 69 426€ (Kiri 01.06.2022 nr 8-1/21-053/12309-1). Leppetrahv määrati ajaperioodi 03.01.2022-31.05.2022 toimunud rikkumise eest. Käesolevaga määrab Transpordiamet Töövõtjale leppetrahvi summas 27 025,03€. Leppetrahvi arvutamise põhimõte on sarnane eelmises kirjas toodule. Transpordiamet on leppetrahvi arvestuses tulnud töövõtjale vastu ning võtnud arvestuse aluseks mitte Lepingu Tasu (14 400 000€) nagu näeb seda ette lepingu punkt 9.9, aga ainult rajatiste 1 ja

2 maksumuse, milleks on 1 863 795,10€. Alates trahvi määramisest 01.06.2022 kuni kuupäevani 28.07.2022 on vahetähtaja ületamine 58 päeva. Võttes arvesse Lepingu punktis 9.9 toodud loogika on trahvi arvutamise valem järgnev  $1863795,10 * 58 * 0,05\% = 54\,050,06\text{€}$ . Transpordiamet on valmis veel täiendavalt alandama eelpool nimetatud leppetrahvi summat 50% ulatuses, tulles hea koostöö nimel Töövõtjale vastu. Kokkuvõttes tuleb leppetrahv 27 025,03€ ( $54\,050,06 * 50\% = 27\,025,03\text{€}$ ). Võttes arvesse eelneva nõuab Tellija käesolevaga Töövõtjalt leppetrahvi 27 025,03€.

Leppetrahv tasuda 14 päeva jooksul alates käesoleva nõude väljastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Janar Taal

juhataja

taristu ehitamise ja korrashoiu osakonna lõuna üksus

Lisad:

1. Arve

Lisaadressaadid: Nordecon AS  
OÜ Toomtsentrum

Siim Remmelgas  
5082585, Siim.Remmelgas@transpordiamet.ee